



สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

2 อาคารศรีสวรินทิรา ชั้น G และชั้น 6 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ 0-2419-7543-4, 0-2419-8363-4, 0-2444-7741-3 โทรสาร 0-2444-7738, 0-2444-7740, 0-2444-7747 www.musaving.com e-mail : mahidol_coop@yahoo.com

ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

ฉบับที่ 3/2568

โครงการเงินให้กู้แก่สมาชิกประเภทพิเศษเพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) (แบบไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยเงินกู้ภายในระยะเวลา 3 ปี)

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด (สอ.มม.) โดยที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 53 คราวประชุมครั้งที่ 5/2568 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2568 มีมติเห็นชอบให้จัดทำโครงการเงินให้กู้แก่สมาชิกประเภทพิเศษ แต่ทั้งนี้สมาชิกจะไม่สามารถได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยจากเงินกู้ประเภทนี้ภายในระยะเวลา 3 (สาม) ปี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. วัตถุประสงค์

เพื่อการเคหะสงเคราะห์ ไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม ทาวน์เฮ้าส์ และห้องชุดในอาคารชุด

2. คุณสมบัติผู้ขอกู้

- เป็นผู้ที่มีสัญญาเงินกู้ที่อยู่อาศัยกับสถาบันการเงินอื่น
- มีประวัติการชำระหนี้ในเครดิตบูโรย้อนหลัง 1 (หนึ่ง) ปี ไม่มีประวัติการผิดนัดชำระหนี้
- มีสัญญาจ้างอย่างน้อย 3 (สาม) ปี
- ยังเป็นผู้ปฏิบัติงานในมหาวิทยาลัยมหิดล

3. วงเงินกู้และการจดจำนอง

ตั้งแต่ 500,000 (ห้าแสน) บาทขึ้นไป ต้องไถ่ถอนและจดจำนองในคราวเดียวกันเท่านั้น

4. การผ่อนชำระ

ผ่อนชำระภายใน 360 (สามร้อยหกสิบ) งวดเดือน และต้องผ่อนชำระภายในอายุ 60 (หกสิบ) ปี

5. อัตราดอกเบี้ย

- ปีที่ 1 - 3 อัตราร้อยละ 3.75 ต่อปี (ไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ย)
- ปีที่ 4 ขึ้นไป อัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด (ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยตามปกติ)
- หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ สอ.มม. จะปรับอัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด

6. เกณฑ์การยื่นกู้

เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด ว่าด้วย เงินให้กู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2567

7. ระยะเวลาโครงการ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2568 – 30 เมษายน พ.ศ. 2569

ประกาศ ณ วันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2568

(ศ.คลินิกเกียรติคุณ พญ.วรรณา ศรีโรจนกุล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด